



Rif.: 61243466

€ 45.000

Bilocale in vendita

Foggia, Via Raffaele Pio Petrilli - Rione Martucci

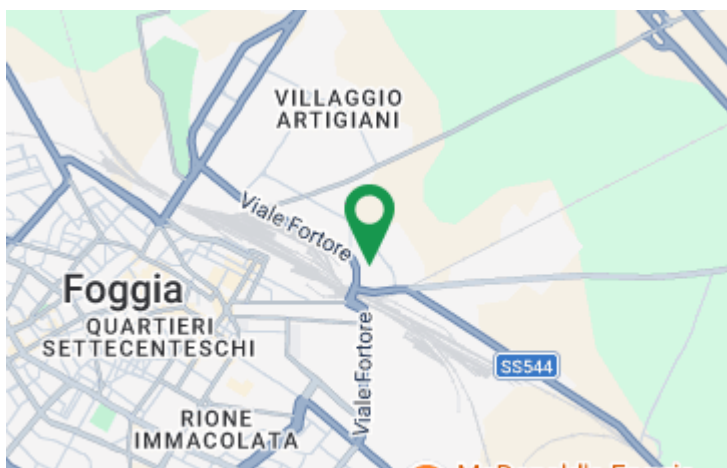
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

Rione Martucci - Via Petrilli - In zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita una soluzione semi indipendente al piano terra composta da 2 VANI oltre accessori, ideale per chi desidera un immobile con ingresso autonomo e senza spese condominiali. L'abitazione è composta da ingresso, cucina abitabile, camera da letto, cameretta e bagno. Gli ambienti sono distribuiti in maniera funzionale e conservano alcune caratteristiche originarie, come la pavimentazione unica in graniglia di marmo, che dona continuità agli spazi. L'immobile si presenta in discreto stato manutentivo, con infissi in anticorodal, impianto idrico ed elettrico in buono stato e riscaldamento autonomo. La doppia esposizione garantisce una buona luminosità e un piacevole ricambio d'aria. La soluzione rappresenta un'interessante opportunità soprattutto per chi cerca un investimento già a reddito, in quanto attualmente locata fino al 2031 con buon canone mensile. Soluzione consigliata per chi desidera un immobile indipendente, di facile gestione e con rendita già attiva.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

