



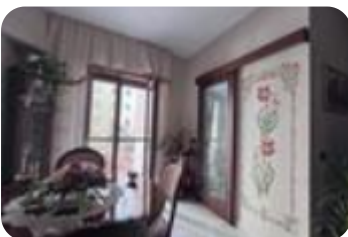
Rif.: 61184063

# € 179.000

## Trilocale in vendita

Foggia, Corso Roma - Immacolata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



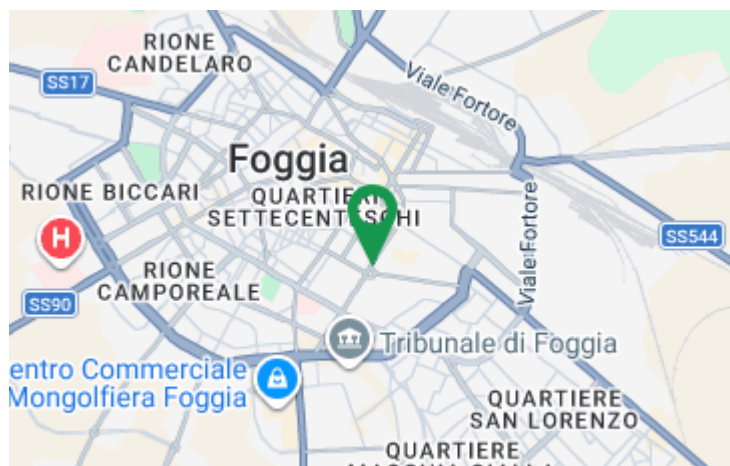
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Corso Roma - In zona centrale, all'interno di uno stabile signorile fine anni '90 dotato di ascensore, proponiamo un appartamento composto da 3 VANI oltre accessori di cui doppi servizi, che unisce eleganza, comfort e funzionalità in un contesto curato e riservato. Posto al piano medio con doppia esposizione, l'immobile si distingue per la luminosità degli ambienti e per una distribuzione degli spazi studiata per garantire vivibilità e armonia. L'immobile è stato ristrutturato completamente nel 2020, le finiture valorizzano ulteriormente la proprietà: pavimentazione unica in gres porcellanato effetto marmo, infissi in legno/alluminio con doppio vetro, porte in legno e impianti in ottimo stato. Il riscaldamento autonomo garantisce gestione indipendente dei consumi. L'ingresso accompagna in un soggiorno ampio e accogliente, uno spazio pensato per vivere momenti di relax e convivialità, impreziosito dall'affaccio sul balcone che dona luce naturale durante tutto l'arco della giornata. A servizio della zona giorno troviamo un cucinino funzionale e ben

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

