



Rif.: 61274183

€ 189.000

Ufficio in vendita

Foggia, Via Antonio Gramsci - Macchia Gialla

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 480
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 196.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 196.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

UBICAZIONE E CONTESTO. Il fabbricato che ospita l'ufficio è ubicato alla Via Antonio Gramsci, nei pressi della Questura e di altre importanti attività commerciali cittadine e non, oltre che in una zona a forte vocazione professionale e a servizi in genere. Una delle principali arterie della Macchia Gialla, si presenta come una zona nuova, contornata di fabbricati di recente costruzione con alta facilità di parcheggio. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** L'ufficio che proponiamo in vendita ha una superficie di 140 mq, al quale si accede tramite portone condominiale ed è posto al quinto piano con ascensore. In ottimo stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è composto da una sala d'attesa, tre camere operative e doppi servizi con box di 18 mq. Ideale per studi professionali e/o medici. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

