



Rif.: 61248252

€ 322.000

Negozio in vendita

Foggia, Viale G. di Vittorio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 1.800

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 136.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 136.37 kW h/m² anno

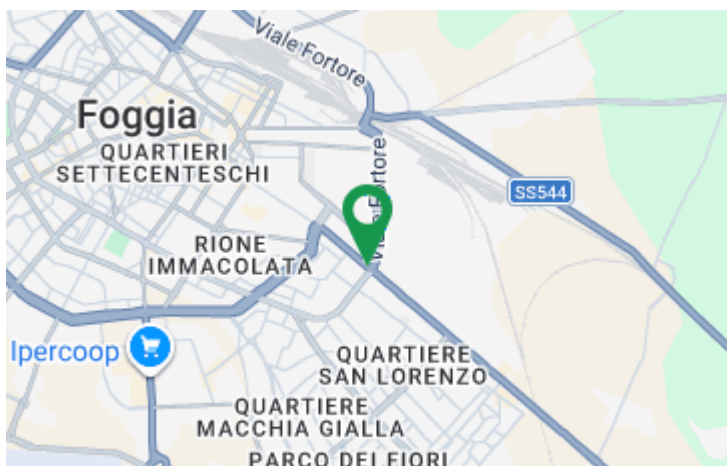
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

UBICAZIONE E CONTESTO. Il fabbricato che ospita il negozio si trova in Via G. Di Vittorio, all'incrocio tra Viale Ofanto e Viale Fortore, su una strada ad elevatissimo passaggio pedonale e veicolare nei pressi dell'Ente Fiera, del Tribunale del Lavoro, del Giudice di Pace e di numerosissimi altri uffici ed attività commerciali. Grazie alla sua posizione angolare gode di un'ampissima visibilità e luminosità. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negozio che proponiamo in vendita, ha un elevatissimo avviamento commerciale, in quanto è stato sempre luogo di incontro di professionisti e della movida foggiana. Ha una superficie di circa 300 metri quadrati coperti lordi ed una ampia corte utilizzabile per attività all'aperto. È presente una zona cucina con canna fumaria. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Il negozio è in regola con tutte le autorizzazioni amministrative, gode di impiantistica a norma, doppi servizi, esposizione angolare con ben sette ampie vetrine lungo tutto il perimetro. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

