



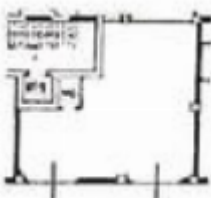
Rif.: 61238834

€ 400 / mese

Negozio in affitto

Foggia, Via padre ardelio della bella - Macchia Gialla

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 180



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 418.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 418.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

UBICAZIONE E CONTESTO. L'immobile è ubicato nel cuore della vivace zona Macchia Gialla, e più precisamente, alla Via Padre Ardelio della Bella. La posizione strategica garantisce un buon flusso di passaggio, ideale per attrarre una clientela diversificata. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negozio che proponiamo in locazione ha una superficie di 54 mq, ed è composto da due ambienti con servizi, permettendo una gestione funzionale degli ambienti. In ottimo stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. Dotato di serranda elettrica. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è ad alta visibilità grazie alle sue due ampie vetrine fronte strada, offrendo un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. Fruibile per svariate attività e/o studi professionali. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi

UBICAZIONE E CONTESTO. L'immobile è ubicato nel cuore della vivace zona Macchia Gialla, e più precisamente, alla Via Padre Ardelio della Bella. La posizione strategica garantisce un buon flusso di passaggio, ideale per attrarre una clientela diversificata. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negozio che proponiamo in locazione ha una superficie di 54 mq, ed è composto da due ambienti con servizi, permettendo una gestione funzionale degli ambienti. In ottimo stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. Dotato di serranda elettrica. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è ad alta visibilità grazie alle sue due ampie vetrine fronte strada, offrendo un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. Fruibile per svariate attività e/o studi professionali. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

