



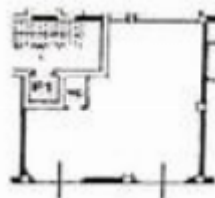
Rif.: 61238832

€ 59.000

Negozi in vendita

Foggia, Via padre ardelio della bella - Macchia Gialla

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 180



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 418.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 418.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

UBICAZIONE E CONTESTO. L'immobile è ubicato nel cuore della vivace zona Macchia Gialla, e più precisamente, alla Via Padre Ardelio della Bella. La posizione strategica garantisce un buon flusso di passaggio, ideale per attrarre una clientela diversificata. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negozio che proponiamo in vendita ha una superficie di 54 mq, ed è composto da due ambienti con servizi, permettendo una gestione funzionale degli ambienti. In ottimo stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. Dotato di serranda elettrica. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è ad alta visibilità grazie alle sue due ampie vetrine fronte strada, offrendo un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. Fruibile per svariate attività e/o studi professionali. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

