



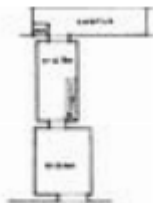
Rif.: 61233603

**€ 58.000**

**Negoziò in vendita**

Foggia, Via Vincenzo della Rocca - Centro

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 204



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 196.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 196.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**UBICAZIONE E CONTESTO.** L'immobile è ubicato nella zona centrale della città, e più precisamente, alla Via Vincenzo della Rocca. Punto strategico. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negoziò che proponiamo in vendita ha una superficie di circa 40 mq, ed è composto da un open space con servizi al piano terra ed annesso interrato, collegato tramite scala interna, ad uso deposito, oltre che una piccola corte privata. Dotato di serranda elettrica. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE.** Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è ad alta visibilità grazie alla sua ampia vetrina fronte strada. Fruibile per svariate attività commerciali e studi professionali. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Nel caso in cui avesse bisogno di una consulenza reddituale per accedere ad una richiesta di mutuo possiamo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

