



Rif.: 61232498

**€ 600 / mese**

**Ufficio in affitto**

Foggia, Piazza Giuseppe Pavoncelli - Centro

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 420
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 136.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 136.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**UBICAZIONE E CONTESTO.** L'immobile è ubicato nella zona centrale della città, e più precisamente, alla Piazza Giuseppe Pavoncelli, nelle immediate vicinanze del Centro Igiene. Ad alto transito pedonale ed automobilistico. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** L'ufficio che proponiamo in locazione ha una superficie di circa 80 mq al quale si accede tramite portone condominiale ed è posto al secondo piano con ascensore. In buono stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. Dotato di un'ottima luce naturale grazie alla sua doppia esposizione. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è composto da sala d'attesa, tre camere operative e doppi servizi. Fruibile per studi professionali. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornata sulla nostra proposta di vendite e locazioni. Nel caso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

