



Rif.: 61226643

## € 750 / mese Negozio in affitto

Foggia, Via Michele Marchianò - Immacolata

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 180

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 196.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 196.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

UBICAZIONE E CONTESTO. L'immobile è ubicato in zona Immacolata, e più precisamente, alla Via Michele Marchianò, ad alto transito pedonale e veicolare. Punto strategico. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE. Il negozio che proponiamo in locazione ha una superficie di circa 100 mq, ed è composto da sala d'ingresso, quattro cabine per i trattamenti, ripostiglio e doppi servizi. In ottimo stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE. Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è ad alta visibilità grazie alle sue due ampie vetrine fronte strada ed è già adibito a centro estetico. Fruibile per svariate attività. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Nel caso in cui avesse bisogno di una consulenza reddituale per accedere ad una richiesta di mutuo possiamo esserle d'aiuto anche su que l...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

