



Rif.: 61200056

**€ 350 / mese**

## Negozio in affitto

Foggia, Via dell'Arcangelo Michele - Macchia Gialla

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 136.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 136.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**UBICAZIONE E CONTESTO.** L'immobile è ubicato in zona Macchia Gialla, e più precisamente, alla Via dell'Arcangelo Michele, fortemente commerciale e residenziale. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negozio che proponiamo in locazione ha una superficie 40 mq, ed è composto da un ampio open space con servizi igienici. In buono stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. Dotato di serrande elettriche. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Situato in una zona ad alto transito veicolare e pedonale, l'immobile è ad alta visibilità grazie alle sue due ampie vetrine fronte strada che donano molta luminosità. Fruibile per svariate attività commerciali e/o studi professionali. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Nel caso in cui avesse bisogno di una consulenza reddituale per accedere ad una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

