



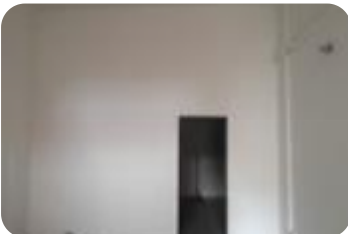
Rif.: 61162587

**€ 35.000**

## Negozio in vendita

Foggia, Via Carlo Ciampitti - Immacolata

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 180



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 136.17 kW h/m² anno

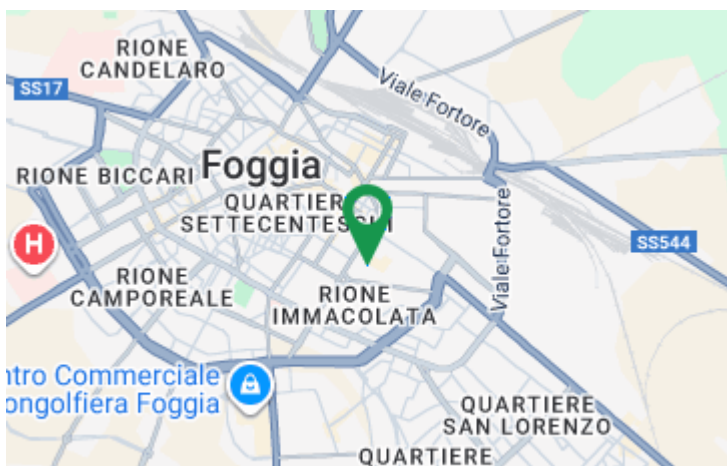
**EP globale rinnovabile:** 136.17 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**UBICAZIONE E CONTESTO.** L'immobile è ubicato in una traversa di Viale Colombo, e più precisamente, alla Via Carlo Ciampitti, zona strategica della città, circondata da svariate attività commerciali ed artigianali. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negozio che proponiamo in vendita ha una superficie di mq 53, ed è composto da due ambienti con servizi. In buono stato di manutenzione. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Il locale è ad alta visibilità grazie alle sue due ampie vetrine fronte strada. Ideale per svariate attività commerciali. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Nel caso in cui avessimo bisogno di una consulenza reddituale per accedere ad una richiesta di mutuo possiamo esserle d'aiuto anche su questo poiché è possibile, previo appuntamento, direttamente nella nostra agenzia, incontrare un :

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

