



Rif.: 61119634

€ 99.000

Negozio in vendita

Foggia, Viale Ignazio d'Addetta - Macchia Gialla

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 300
Posti auto:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 196.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 196.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

UBICAZIONE E CONTESTO. IDEALE PER INVESTIMENTO. L'immobile è ubicato in zona Macchia Gialla, e più precisamente, al Viale Ignazio D'Addetta, ad alto transito pedonale e veicolare. Punto strategico. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negozio che proponiamo in locazione ha una superficie di circa 50 mq, ed è composto da un unico ambiente con servizi. In buono stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. Dotato di doppio ingresso con corte esterna di pertinenza e posto auto riservato in piazzale condominiale recintato. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE.** Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è ad alta visibilità grazie alle sue due ampie vetrine fronte strada. Attualmente locato con ottima rendita annua. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

