



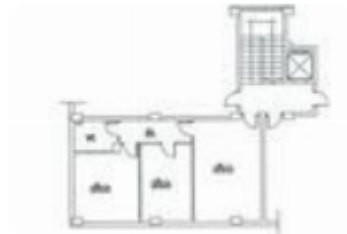
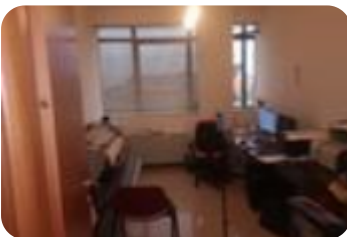
Rif.: 61076555

**€ 67.000**

## Ufficio in vendita

Foggia, Via delle Casermette - Villaggio Artigiani

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Tipologia:      | ufficio   |
| Superficie:     | mq 70 ca. |
| Locali:         | 2         |
| Sottotipologia: | ufficio   |
| Spese Annue:    | € 360     |
| Piano:          | 2         |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 136.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 136.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**UBICAZIONE E CONTESTO.** L'immobile è ubicato nel cuore del Villaggio Artigiani, e più precisamente, alla Via delle Casermette, zona ad alto transito veicolare. Facilità di parcheggio. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** L'ufficio che proponiamo in vendita ha una superficie di circa 70 mq, al quale si accede tramite portone condominiale ed è posto al secondo piano. In ottimo stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. Dotato di ascensore. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE.** Situato in un contesto fortemente artigianale, l'immobile è composto da ingresso, tre camere operative e servizi. Fruibile per svariate attività commerciali, studi professionali e medici. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

