



Rif.: 61032154

**€ 98.000**

**Ufficio in vendita**

**Foggia, Corso Roma - Stadio**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 196.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 196.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

**UBICAZIONE E CONTESTO.** L'immobile è ubicato nella zona centrale della città, e più precisamente, al Corso Roma, ad alto transito pedonale e veicolare. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** L'ufficio che proponiamo in vendita ha una superficie di circa 60 mq, ha accesso da portone condominiale ed è posto al piano rialzato. In ottimo stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. Dotato di ascensore. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è composto da sala d'attesa, due camere operative e servizi. Ideale per studi medici e/o professionali. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Nel caso in cui avesse bisogno di una consulenza reddituale per accedere ad una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

