



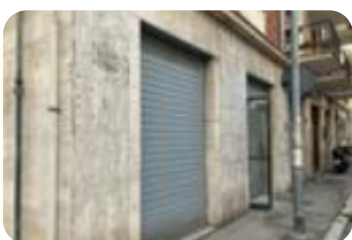
Rif.: 60970231

# € 99.000

## Negozi in vendita

Foggia, Via Marchese de Rosa - Immacolata

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1


**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 196.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

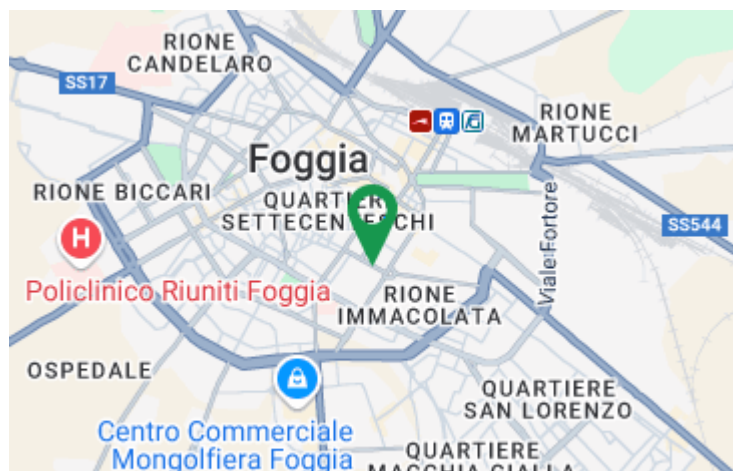
**EP globale rinnovabile:** 196.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**UBICAZIONE E CONTESTO.** L'immobile è ubicato nella zona centrale della città, e più precisamente, alla Via Marchese De Rosa angolo Via Guido De Stisi, circondato da svariate attività commerciali ed artigianali. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negozio che proponiamo in vendita ha una superficie di 65 mq, ed è composto da un ampio open space con servizi. In ottimo stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. Dotato di serrande elettriche. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Situato in una zona fortemente commerciale e residenziale, l'immobile è ad alta visibilità grazie alla sua posizione angolare con quattro vetrine fronte strada che inoltre, donano molta luminosità. Fruibile per svariate attività commerciali e/o studi professionali. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Nel caso

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

