



Rif.: 60963521

**€ 1.550.000**

**Capannone in vendita**

**Foggia, Via Ss16**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 5.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

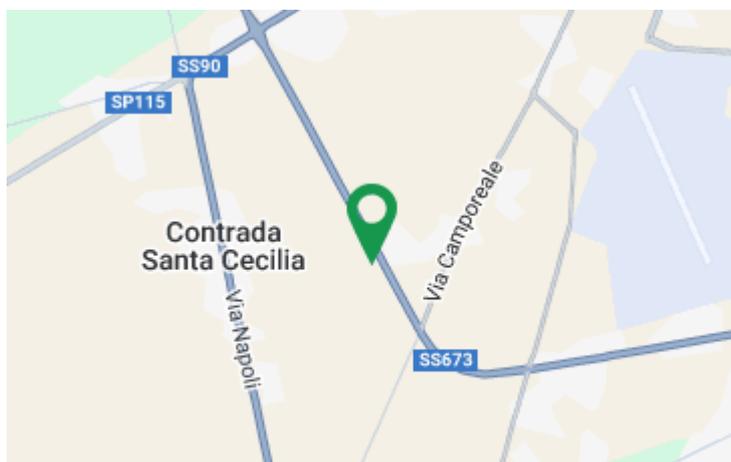
**EP globale rinnovabile:** 5.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**UBICAZIONE E CONTESTO.**L'immobile in oggetto, con parte di esso a destinazione d'uso commerciale, si trova ubicato in Foggia - sulla SS 673 ex SS 16 arteria di grossa , trafficata da mezzi leggeri e pesanti, a pochi km dalle autostrade, A14 e A16 dall'aeroporto e dal centro città. Ideale per la posizione ad attività commerciali, logistiche o industriali.**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.**Il complesso che proponiamo in vendita consta in un capannone in ottimo stato di manutenzione di mq 3.200. Parte dell'immobile, 1.000 è a destinazione commerciale. Accesso comodo anche per mezzi pesanti.**PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE.**Il capannone è di tipo opens pace ha un'altezza sotto trave di 5 mt, 4 porte carraie sul fronte, e 3 porta carraie su ambo i lati della costruzione. Pavimento unico, soffitti finestrati i quali danno un'ottima luminosità interna durante il giorno, impiantistica elettrica a norma. Inoltre il fabbricato è completo di impianto antincendio con sistema idrico con acquedotto e pozzo, cabina elettrica, impianto d'allarme sia perimetrale all'esterno che volumetrico all'interno, sistema di video registrazione interno ed esterno e impianto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

