



Rif.: 60889715

**€ 600 / mese**

**Negozi in affitto**

Foggia, Via Bagnante - Centro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 201.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 201.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

**UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile in oggetto è ubicato nella zona centrale della città più precisamente in Via Bagnante, nelle immediate vicinanze dell'isola pedonale del Palazzo degli Uffici Statali e del Comune di Foggia. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Il negozio che proponiamo in locazione ha una superficie di 45 metri quadrati circa. Recentemente ristrutturato l'immobile si trova in ottimo stato di manutenzione con impiantistica elettrica e idrica a norma, rete dati, impianto di allarme e videosorveglianza. **PARTICOLARITÀ** E **DESCRIZIONE** Situato nella traversa di Via Santa Maria della Neve l'ufficio, recentemente ristrutturato, si presenta con un ampio open space e bagno. Angolare con tre vetrine, serrande elettriche pavimentazione omogenea in gress. Provvisto di ingresso indipendente è ideale per studi professionali e/o piccole attività commerciali. Disponibile anche per la vendita. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

