



Rif.: 60844361

**€ 240.000**

**Negozio in vendita**

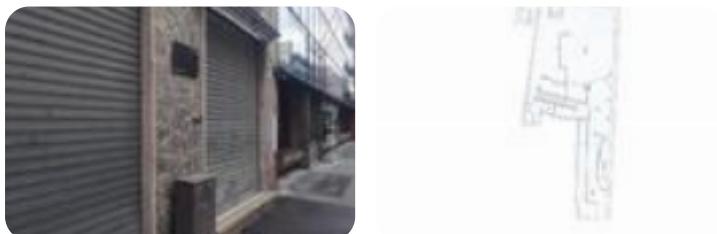
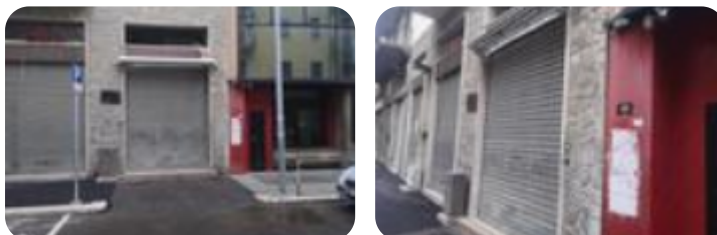
**Foggia, Via Trento - Centro**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 288 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 196,37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato che ospita l'immobile è ubicato in Via Trento, strada di passaggio veicolare e pedonale. Circondato da varie attività commerciali e artigianali, adiacente ad una banca, nelle immediate vicinanze del nuovo snodo intermodale della stazione di Foggia. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Il negozio che proponiamo in vendita ha una superficie totale di circa 288 metri quadrati. Composto da un ampio open space, soppalco, antibagno e bagno uomo/donna. In buono stato di manutenzione con impianto elettrico ed idrico a norma. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Zona fortemente residenziale e commerciale, ha un'ampia vetrina fronte strada. Dotato di serranda elettrica. Ideale per investimento, attualmente locato con un'ottima rendita. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Nel caso in cui avesse bisogno di una consulenza reddituale per acc [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

