



Rif.: 60807257

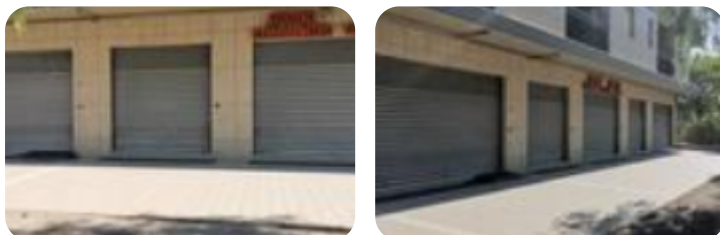
↓ € 690 / mese

€ 790 (-13%)

## Laboratorio in affitto

Foggia, Via degli Artigiani - Villaggio Artigiani

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 420



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 98.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 98.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato, di recente costruzione, che ospita il locale si trova in Via del Feudo d'Ascoli, angolo Viale degli Artigiani, zona fortemente commerciale ed artigianale. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Il locale in oggetto che proponiamo in locazione ha una superficie coperta di circa 120 metri quadrati con corte esterna di esclusiva proprietà. Composto da due ambienti con servizi, e possibilità di creare un ulteriore bagno. In buono stato di manutenzione. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Situato su strada molto trafficata, è dotato di impianto elettrico a norma, saracinesche motorizzate, ambienti climatizzati e tre ampie vetrine sul fronte strada. Possibilità di frazionamento 50 MQ + 70 MQ. Ideale per svariati tipi di attività. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

