



Rif.: 60451915

€ 600.000

Capannone in vendita

Foggia, Via Sp76 - Incoronata

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 950 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

UBICAZIONE E CONTESTO Situato in zona ASI su un lottocomplessivo di 20.000 mq, il complesso che ospita il capannone si trova sul fronte della strada che collega il casello autostradale FOGGIA ZONA INDUSTRIALE al nuovo centro commerciale Grand'Apulia; data la sua posizione, l'accesso è comodo anche per mezzi pesanti e la visibilità dello stesso è altissima. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il capannone in oggetto che proponiamo in vendita ha una superficie utile di 910 metri quadrati coperti con vari ingressi. Nel complesso è presente una palazzina uffici di circa 250 mq. Il fabbricato è da ristrutturare. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE.** Ben collegato alla città, al casello dell'autostrada A/14 (BO-TA) e a pochi chilometri dalla superstrada che porta alla A/16 (Napoli Candela), il fronte strada del terreno è di circa 130 mt lineari. La zona è in forte sviluppo anche per la riconversione a destinazione commerciale (previa autorizzazione), indice di fabbricabilità 4 mc/mq ovvero circa il 60% di superficie. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 351.5 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

