



Rif.: 40361790

€ 125.000

Negozio in vendita

Foggia, via consagro - Ospedale

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 199 kW h/m<sup>3</sup> anno

**UBICAZIONE E CONTESTO.** Il negozio in oggetto si trova ubicato in Foggia, in Via Consagro, zona ospedaliera, altamente residenziale e commerciale, nei pressi della complesso scolastico 'Pio XII'.

**Attualmente locato, con ottima rendita, a studio professionale. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il locale è composto da un piano terra di circa 130 mq suddivisi in tre ambienti, massima esposizione fornita da otto vetrine di cui tre fronte strada, con doppi servizi. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE.** Il negozio che proponiamo in vendita ha sette vetrine perimetrali. È situato in una zona altamente residenziale, con molte attività commerciali nelle immediate vicinanze e nei pressi di un grande istituto scolastico. Il punto di forza del locale sta nella versatilità dei suoi spazi che possono adattarsi a tutte le esigenze con un minimo di intervento. Condizionato, pavimentazione in marmo e omogenea, con impianto elettrico e idrico a norma. Uscite di emergenza, ed accesso indipendente. L'immobile è attualmente locato a uno studio professionale e ha un'ottima rendita annuale. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anch [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

