



Rif.: 40276177

**€ 315.000**

**Negozi in vendita**

**Foggia, Viale Ofanto - Stadio**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 205 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi

Questo immobile è esente da classe energetica

**UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato che ospita l'immobile si trova, sul fronte strada di Viale Ofanto, in un contesto fortemente commerciale e residenziale, con alto passaggio sia veicolare che pedonale. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** L'immobile che proponiamo in vendita, forte in un avviamento commerciale da più di 40 anni, attualmente accatastato come deposito ma con possibilità di cambio d'uso in negozio. Ha una superficie di circa 200 metri quadrati, tre vetrine su fronte strada e doppio ingresso. E' composto da due ambienti e doppi servizi. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Situato nelle vicinanze dello Stadio Comunale, l'immobile è particolarmente adatto per un'attività commerciale, ricreativa o per piccole palestre. Ci segua anche su Facebook e su Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Impresa Foggia. Può contattarci anche attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.630117 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Nel caso in cui avesse bisogno di una consulenza reddituale per accedere ad una richiesta di mutuo pos [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

