



Rif.: 40138820

€ 3.400 / mese

Negozi in affitto

Foggia, Viale degli Artigiani - Villaggio Artigiani

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 435 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 500
Posti auto:	5

Classe energetica: 

Prestazione energetica: 45,67 kW h/m² anno

UBICAZIONE E CONTESTO. Il plesso che ospita il negozio si trova sul fronte strada di viale degli Artigiani, principale arteria del Villaggio Artigiani a Foggia, in struttura interamente direzionale. Trattasi della zona artigianale della città, poco distante dal casello autostradale dell'A14, dalla stazione ferroviaria e la statale SS16. Nelle vicinanze presente la fermata dei bus urbani. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE.** Il negozio che proponiamo in locazione ha una superficie utile di 512 metri quadrati totali, con area esclusiva esterna fino a 18 posti auto e ampia banchina pertinenziale per attività all'aperto. Si trova in ottimo stato manutentivo, con altezza uniforme complessiva di m 4.

Perimetralmente dotato di 5 vetrine con serrande elettriche e 2 finestre che lo rendono molto luminoso. **PARTICOLARITA' E**

DESCRIZIONE. Situato su strada molto trafficata e in un'area con avviate attività artigianali, commerciali e professionali, si presta ad attività di somministrazione ma anche di vendita all'ingrosso e/o al dettaglio. Unico ambiente openspace, pavimentazione carrabile in marmo omogeneo ed impiantistica tecnologica a norma. Carico e scarico merci anche da accesso condominiale. Present [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

