Affiliato: Studio Sant'Andrea Srls
Partita IVA: 04569240718
Viale Aldo Moro, 6 71043 Manfredonia (FG)
Email: fg2e3@tecnorete.it - Tel.: 08841981086















Rif.: 61298536

€ 239.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via della croce - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Cerchi un immobile situato in una posizione privilegiata e con spazi pratici da vivere? Non farti scappare quest'occasione, leggi questo annuncio.Proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano di un piccolo stabile condominiale collocato in Via della Croce, a pochissimi passi dal centro storico, vicino a servizi di prima necessità, scuole, attività commerciali e mezzi pubblici.L'immobile offre una superficie di 105 mq. Entrando vi è un accogliente zona living con angolo cottura e accesso diretto ad un ampio balcone; attraverso il disimpegno si accede alla zona notte composta da una camera da letto, una cameretta, e due comodi bagni con finestra.L'unità è termoautonoma, fornita di Gas Metano con annesso sistema di radiatori e possiede l'impianto di climatizzazione ad aria canalizzata, per garantire comfort e una distribuzione uniforme dell'aria negli ambienti.Completa la proprietà un ripostiglio posto sul terrazzo, utile come deposito di oggetti o attrezzature varie, per organizzare al meglio gli spazi e mantenere l'ordine.L'abitazione presenta un'ottima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone