Affiliato: Studio Sant'Andrea Srls
Partita IVA: 04569240718
Viale Aldo Moro, 6 71043 Manfredonia (FG)
Email: fg2e3@tecnorete.it - Tel.: 08841981086















Rif.: 61288102

€ 128.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Giuseppe di Vagno - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Sei alla ricerca di una soluzione a pochi passi dal centro, che ti garantisca comodità e funzionalità? Leggi questo annuncio, noi abbiamo un'occasione da non perdere.A pochi passi dal centro storico, precisamente in Via G. di Vagno, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano di un piccolo stabile condominiale. La sua ottima posizione permette di avere a disposizione tutti i servizi principali, attività commerciali, scuole e di essere ben collegati con le altre zone di Manfredonia.L'immobile offre una superficie di 89 mq e una predisposizione funzionale degli ambienti. Entrando vi è una luminosa zona giorno con cucina abitabile, lavanderia e un piccolo ripostiglio; il corridoio conduce alla zona notte composta da una cameretta, una camera da letto, un ulteriore comodo ripostiglio e un bagno finestrato.L'unità è dotata di un balcone e di finestre che favoriscono luminosità naturale e ricircolo dell'aria in tutti i vani.L'abitazione è termoautonoma, fornita di gas Metano con annesso sistema di radiatori e dispone di impianto di climatizzazione con split.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone