



Rif.: 61273762

€ 250.000

5 locali in vendita

Manfredonia, Viale Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	3



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Desideri svegliarti ogni giorno con una vista mare, in una soluzione che ti garantisca benessere e funzionalità? Leggi questo annuncio, noi abbiamo l'immobile giusto per te. A pochissimi passi dal porto turistico di Manfredonia, precisamente in Viale Kennedy, proponiamo in vendita un ampio appartamento collocato al terzo piano di uno stabile condominiale fornito di ascensore. La sua posizione è particolarmente interessante per chi desidera vivere il centro ed avere nelle vicinanze tutti i servizi necessari. L'immobile si sviluppa su una superficie di 160 mq ed è composto da una zona giorno che comprende ampio soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio; attraverso il corridoio si accede alla zona notte suddivisa in tre camere da letto e un bagno. L'abitazione ha tripla esposizione che favorisce luminosità in tutti gli ambienti interni ed è impreziosita da una splendida vista panoramica sul mare. L'unità è termoautonoma, fornita di gas Metano con annesso sistema di radiatori, e possiede l'impianto di climatizzazione con split. Ciò garantisce un clima ottimale in tutte le stagioni dell'anno. Completa la proprietà un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

