



Rif.: 61272372

€ 125.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Bari - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sei alla ricerca di una soluzione con spazi comodi e vivibili sin da subito? Leggi questo annuncio, noi abbiamo l'immobile giusto per te. Nel cuore della zona Croce, precisamente in via Bari, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano di un piccolo edificio condominiale. La sua posizione centrale è ideale per chi ha bisogno di servizi principali, negozi e scuole nelle vicinanze. L'abitazione presenta una superficie di 65 mq, suddivisa in maniera efficiente e funzionale. La zona giorno è composta da un openspace con cucina abitabile con affaccio sul primo balcone, attraverso un disimpegno si accede alla zona notte costituita da una cameretta finestrata, una camera da letto con accesso al secondo balcone, e un bagno con finestra. L'unità è termoautonoma, dotata di sistema di radiatori alimentato a Gas Metano e possiede l'impianto di climatizzazione con split, garantendo un clima ottimo sia durante la stagione invernale, sia in quella estiva. L'immobile gode di una luminosità naturale grazie alla doppia esposizione che favorisce, inoltre, il ricircolo costante dell'aria negli spazi interni. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

