



Rif.: 61268833

€ 165.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via canosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Stai cercando una soluzione in cui si conciliano comfort e funzionalità? Leggi questo annuncio, noi abbiamo l'immobile giusto per te. Nel cuore della zona Croce, precisamente in Via Canosa, proponiamo in vendita un trilocale posto al piano rialzato di uno stabile condominiale. La sua posizione strategica permette di avere nelle vicinanze servizi pubblici, negozi, scuole e di essere a pochi passi dal centro. L'appartamento presenta una superficie di 80 mq ed è suddivisa in spazi pratici. L'ingresso conduce ad una zona giorno con sala da pranzo, cucinino e un bagno finestrato; la zona notte comprende una spaziosa camera da letto, una cameretta e un comodo ripostiglio. L'abitazione è dotata di un balcone e di finestre che favoriscono luminosità naturale e ricambio dell'aria costante. L'unità è termoa autonomo, fornita di Gas Metano con annesso sistema di radiatori, favorendo un clima ottimale durante le stagioni più fredde. La proprietà risulta essere in buone condizioni, ma presenta spazi versatili che possono essere rimodernati in base alle esigenze dell'acquirente. LA SOLUZIONE E' LIBERA SUBITO. Siamo a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

