



Rif.: 61256168

€ 265.000

Multilocale in vendita

Manfredonia, Via giuseppe di vittoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ami gli spazi grandi e sogni di svegliarti ogni giorno con una vista mozzafiato? Leggi questo annuncio, noi abbiamo la soluzione perfetta per te. Proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al quarto piano di un edificio condominiale servito da ascensore. Lo stabile è collocato in Via G. di Vittorio, ovvero in una zona dinamica e ben collegata, con servizi pubblici, scuole e attività commerciali nelle vicinanze. L'immobile si sviluppa su una superficie di 159 mq, offrendo ambienti generosi e ben distribuiti, perfetti per soddisfare le esigenze di una famiglia o di chi ama gli spazi confortevoli. Entrando vi è la cucina abitabile, attraverso il disimpegno è possibile accedere al soggiorno, al bagno e alla zona notte che comprende due camere da letto e una cameretta. L'unità è dotata di due balconi che valorizzano gli ambienti attraverso una luminosità naturale e la sua posizione privilegiata regala una suggestiva vista mare che dona un'atmosfera unica in ogni momento della giornata. L'abitazione è termoautonoma, fornita di Gas Metano, e possiede l'impianto di climatizzazione con split che favorisce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

