



Rif.: 61244279

€ 245.000

Quadrilocale in vendita

Manfredonia, Viale Giuseppe di Vittorio - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Cerchi un immobile che ti offra una meravigliosa vista panoramica, senza rinunciare alla funzionalità? Leggi questo annuncio, noi abbiamo la casa giusta per te. Proponiamo in vendita un immobile situato al secondo piano di un edificio condominiale servito da ascensore. Ci troviamo in Via G. di Vittorio, nella nevralgica zona Stazione, con servizi pubblici, attività commerciali, e scuole nelle vicinanze. L'abitazione offre una superficie di 98 mq ed è composto da un ampio openspace con soggiorno e cucina a vista; la zona notte comprende una camera matrimoniale, una cameretta, un comodo bagno e un ripostiglio, efficace per mantenere l'ordine. L'unità è termoautonoma, dotata di sistema di radiatori alimentato a Gas Metano, e possiede l'impianto di climatizzazione con split. Ciò garantisce un clima ottimale sia nella stagione invernale sia in quella estiva. Il suo valore aggiunto è la doppia esposizione angolare che favorisce una piacevole vista mare e dona una luminosità naturale agli ambienti interni. L'appartamento, ristrutturato recentemente, si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

