



Rif.: 61204197

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Manfredonia, Via Don Giovanni Minzoni - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se stai cercando una soluzione che ti garantisca benessere, comfort e tranquillità, non devi far altro che leggere questo annuncio. Noi abbiamo la casa che hai sempre desiderato. Proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al primo piano di un edificio condominiale fornito di ascensore. Ci troviamo in Via Don Minzoni, una zona ben servita, vicino ad attività commerciali, servizi pubblici e scuole. L'immobile offre una superficie di 103 mq e spazi suddivisi in maniera ottimale: entrando abbiamo una zona giorno composta da cucina e soggiorno; attraverso il disimpegno è possibile accedere alla camera da letto, alla cameretta, al bagno e ad un comodo ripostiglio. L'unità è dotata di due balconi, ma il suo valore aggiunto è la tripla esposizione garantisce una luminosità naturale e il ricircolo dell'aria in tutti i vani. L'abitazione è termoautonoma, fornita di sistema di radiatori alimentato a Gas Metano, e possiede l'impianto di climatizzazione con split, garantendo un clima favorevole durante tutte le stagioni. La disposizione degli ambienti rende gli spazi funzionali e facilmente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

