



Rif.: 61204125

**€ 120.000**

## Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Emanuele Tulliano - Croce

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Hai bisogno di spazi pratici e vivibili sin da subito? Noi abbiamo la soluzione giusta per te, corri a leggere questo annuncio. Nella zona Croce, precisamente in Via Emanuele Tulliano, proponiamo in vendita un accogliente trilocale posto al piano terra. L'immobile presenta una superficie di 74 mq, con spazi ben distribuiti. La zona giorno è composta da un comodo openspace con cucina e bagno finestrato; mentre per la zona notte abbiamo una spaziosa camera da letto e una camera altrettanto ampia. L'abitazione possiede l'impianto di climatizzazione con split, favorendo un clima ottimale sia in inverno che in estate. La soluzione presenta uno stile rustico che dona un'atmosfera di calore e valorizza materiali tradizionali. Gli ambienti, curati e ben mantenuti, si presentano in buone condizioni e pronti da abitare. La sua posizione è strategica, con servizi principali facilmente raggiungibili: supermercati, scuole, negozi e mezzi pubblici. Dunque è ideale per chi cerca una casa autentica senza rinunciare alla comodità. Siamo a vostra completa disposizione per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Qualora desideriate ottenere informazioni per una eventuale richiesta di mu [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

