



Rif.: 61167066

€ 185.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Giuseppe Di Vittorio - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 408
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sei alla ricerca di un immobile che ti offra comodità, tranquillità e vista panoramica? Leggi questo annuncio, noi di Tecnorete abbiamo la soluzione giusta per te. L'unità che proponiamo in vendita è situata in Via Giuseppe Di Vittorio, una zona ben servita e a pochi passi dal mare. L'abitazione è collocata al secondo piano di uno stabile condominiale ristrutturato, con ascensore di recente installazione. La superficie di circa 80 mq è suddivisa in openspace con cucina abitabile, camera, camera da letto e bagno. La doppia esposizione favorisce da un lato la vista mare e dall'altro la vista montagne. Dunque, i locali interni sono illuminati da una luce naturale e la presenza di balconi e finestre permettono il ricircolo dell'aria in ogni vano. L'unità abitativa è termoautonoma, fornita di Gas Metano con annesso sistema di radiatori, favorendo un clima ottimale nelle stagioni invernali. Inoltre, è dotata di impianto di climatizzazione che garantisce un clima perfetto nella stagione estiva. Il valore aggiunto di questo immobile è la possibilità di aver un ripostiglio personale nello stabile condominiale, da cui si può

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

