



Rif.: 61146609

€ 135.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Vico Fornaci - Croce

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 72 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 200

Bagni: 1

Balconi: 2

Piano: 2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Sei alla ricerca di una soluzione pratica e dinamica per il tuo primo investimento o per offrire maggiore comodità alla tua famiglia? Corri a leggere questo annuncio, noi abbiamo la casa di cui hai bisogno. Proponiamo in vendita un trilocale posto al secondo piano di un piccolo stabile condominiale situato in Vico Fornaci, nel cuore della zona Croce di Manfredonia a pochissimi passi dal centro storico e vicino a scuole, attività commerciali e servizi pubblici. L'immobile presenta una superficie di 72 mq suddivisi in spazi comodi. La zona giorno comprende un openspace, cucina, bagno e ripostiglio, attraverso il disimpegno è possibile accedere alla zona notte dove vi sono una cameretta e una camera da letto. La presenza di due balconi favorisce luminosità e ricircolo dell'aria all'interno dell'abitazione. L'unità è termoautonoma, dunque fornita di Gas Metano con annesso sistema di radiatori e possiede la predisposizione per l'impianto di climatizzazione, ciò garantisce un clima ottimo in tutte le stagioni dell'anno. L'abitazione risulta essere in buone condizioni ma può essere ritrutturata in base allo

1



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

