



Rif.: 61141415

€ 270.000

Multilocale in vendita

Manfredonia, Via Germania - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In località Comparti, precisamente in Via Germania vi proponiamo in vendita un esclusivo 1° piano indipendente. L'immobile si estende su una superficie di 175 mq, organizzati in ampio openspace per la zona giorno, due camerette e una camera matrimoniale, infine ampio bagno padronale. Le finiture di pregio caratterizzano ogni ambiente, offrendo un'atmosfera accogliente e moderna. La veranda a livello rappresenta uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto, mentre la doppia esposizione garantisce luminosità naturale in tutte le stanze. Il termocamino ad aria canalizzabile aggiunge un tocco di calore e comfort. La presenza di Gas Metano con annesso sistema di radiatori e l'impianto di climatizzazione assicurano un clima ideale in ogni stagione. Completa la proprietà un comodo box auto, di ben 65mq, posto al piano -1, aggiungendo praticità e sicurezza per il parcheggio. La soluzione è libera subito. Siamo a vostra completa disposizione per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

