



Rif.: 61140252

↓ € 189.000

€ 195.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Giuseppe di Vittorio - Croce

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 75 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 480

Bagni: 1

Balconi: 2

Piano: 2

Classe energetica: D

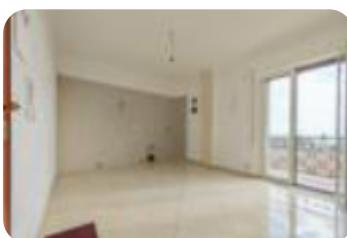
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😕

Se stai cercando un appartamento pratico e dinamico per favorire il giusto comfort alla tua famiglia, questo è l'annuncio perfetto per te. La soluzione che proponiamo in vendita si trova nella famosa Via Giuseppe di Vittorio, nel cuore della zona stazione di Manfredonia, dove vi sono attività, negozi, scuole e servizi di ogni genere, e dal quale è possibile raggiungere il centro storico e la spiaggia in pochi minuti, sia a piedi che con i mezzi. L'abitazione è collocata al secondo piano di uno stabile condominiale, fornito di ascensore. L'unità è di 75 mq all'interno dei quali vi è un ambiente unico con cucina e soggiorno, poi attraverso il disimpegno è possibile accedere alla zona notte composta da un bagno, una camera, una camera da letto e un ripostiglio/lavanderia. L'abitazione è dotata di due balconi che affacciano sulla via principale offrendo una meravigliosa vista mare e, inoltre favoriscono luminosità negli spazi interni. L'immobile è termoautonomo, dunque fornito di gas Metano con annesso sistema di radiatori. Infine, essendo stato completamente

i

;



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

