



Rif.: 61242638

€ 175.000

Rustico in vendita

Lucera, Via Sp109

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 179 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 254.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Rustico indipendente da ristrutturare con ampio spazio esterno, a due passi dalla stazione. Proponiamo in vendita un rustico completamente indipendente, ideale per chi desidera realizzare una casa su misura in una posizione comoda e ben servita. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre ambienti versatili da personalizzare secondo le proprie esigenze. Al piano terra troviamo la zona giorno con bagno e due ulteriori locali, perfetti come camere, studio o spazi multifunzionali. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da due camere. Completa la proprietà un ampio spazio esterno, ideale per creare un giardino, un'area relax o uno spazio dedicato al tempo libero. La posizione strategica, a pochi passi dalla stazione, rende questa soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

