



Rif.: 61189755

**€ 118.000**

## Trilocale in vendita

Lucera, Via Alfonso La Cava

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 254.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

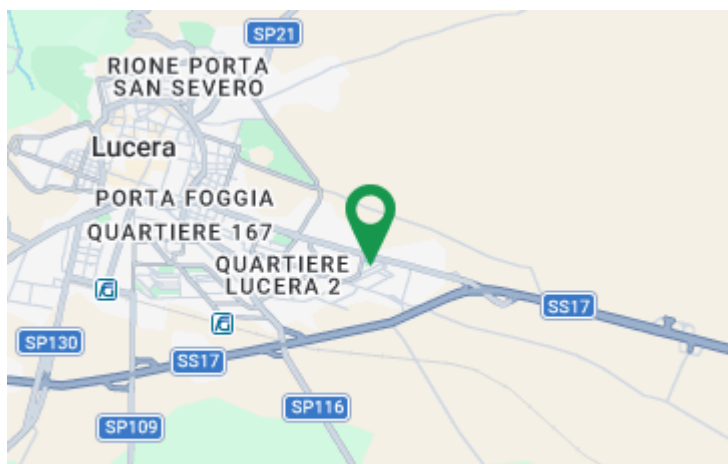
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle zone più richieste e in forte espansione della città, Lucera 3, caratterizzata dalla recente apertura di importanti attività commerciali come Lidl e McDonald's e dalla presenza di numerosi servizi di quartiere, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al quinto piano di uno stabile servito da ascensore. L'immobile accoglie con un piacevole soggiorno a vista che rende l'ambiente conviviale e luminoso, affiancato da una comoda cucina abitabile, ideale per la vita quotidiana. La zona notte è composta da due camere da letto ben distribuite, un bagno e un pratico ripostiglio che offre ulteriore spazio per l'organizzazione della casa. Uno dei punti di forza dell'appartamento è il doppio affaccio con due balconi, che garantisce una piacevole luminosità agli ambienti durante tutta la giornata. Tutti gli ambienti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

