



Rif.: 61134120

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Lucera, Localita' Alberona

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 254.27 kW h/m² anno

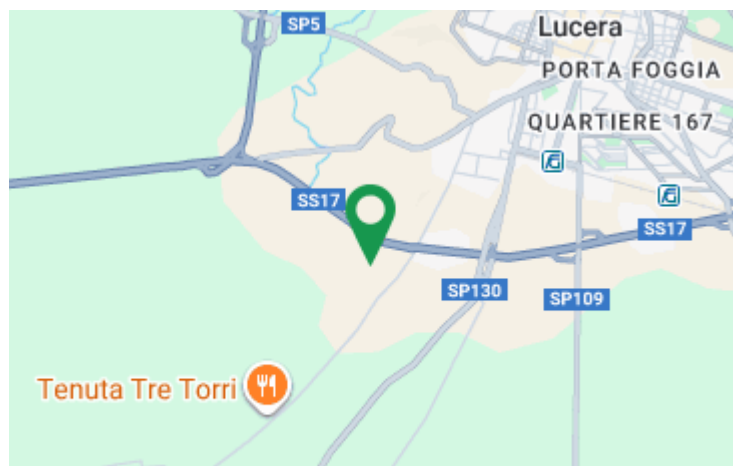
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa plurifamiliare indipendente da sogno - Contrada Alberona a due passi da Lucera! Spazio, eleganza e natura in perfetta armonia. A pochi minuti dal cuore di Lucera, comodamente raggiungibile tramite tratturo privato di 400 metri immersa nella quiete più assoluta, ma in zona abitata da almeno 20 famiglie nel raggio di 200 metri, sorge questa fantastica villa plurifamiliare indipendente dal fascino contemporaneo, completata nel 2006 e mantenuta in condizioni impeccabili. Circondata da un giardino di circa 6.400 mq, la proprietà regala un'oasi di verde e serenità: palme, ulivi, pini e alberi da frutto si alternano con eleganza, protetti da un perimetro di cipressi frangivento che garantiscono privacy e comfort in ogni stagione. Nella parte antistante, un prato di 800 mq curato da un impianto d'irrigazione automatizzato e computerizzato.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

