



Rif.: 61064946

€ 82.000

Casa indipendente in vendita
Lucera, Via Raffaele Cassitto - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 254.67 kW h/m² anno

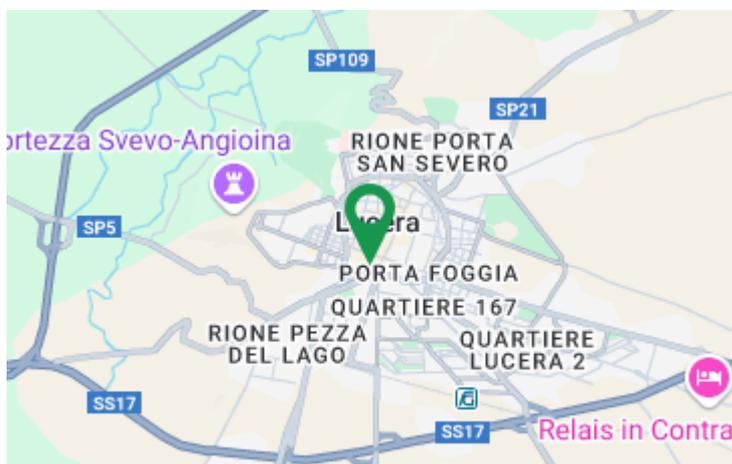
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita una soluzione indipendente terra cielo con garage al piano strada. Al piano terra, l'immobile dispone di un comodo garage di . 45 mq con serranda elettrica dotata di fotocellule, costituito da due ambienti. Grazie alla predisposizione per l'allaccio di cucina con gas e acqua, questa zona si presta perfettamente anche ad essere trasformata in una funzionale tavernetta. Al primo piano si sviluppa la zona giorno, composta da un'ampia sala con affaccio su balcone, un accogliente soggiorno con camino e un cucinino. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale con cabina armadio, una cameretta ed un bagno finestrato. Il tetto sovrastante potrebbe essere trasformato in terrazzo/lastrico solare dove poter installare un impianto con pannelli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

