



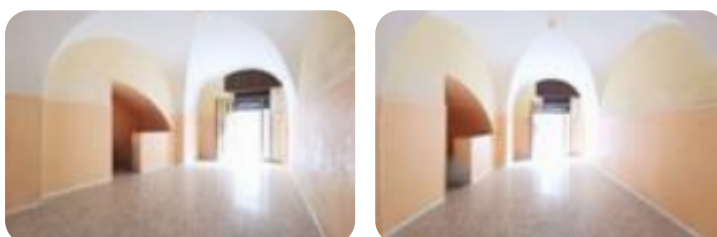
Rif.: 61051388

€ 38.000

Casa indipendente in vendita

Lucera, Via Quaranta - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



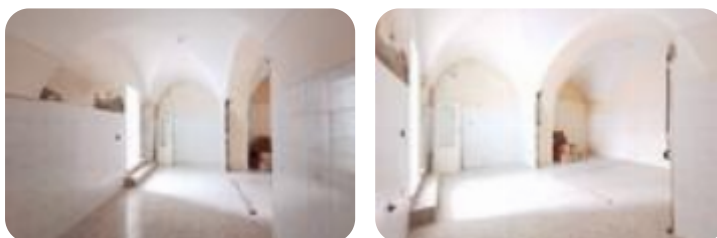
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 254.67 kW h/m² anno

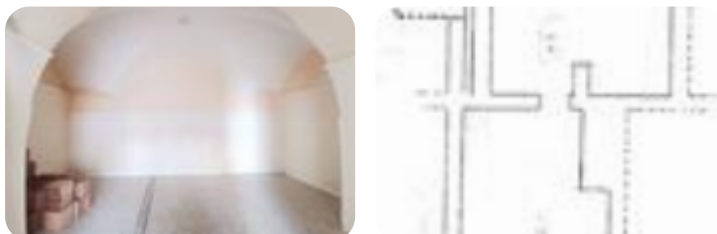
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



In pieno centro, a due passi da tutti i servizi, proponiamo in vendita un immobile al piano terra di 79 mq con cortile privato. L'immobile si apre su un comodo ingresso e 3 camere. Completano la proprietà un bagno e un cortile interno privato. Sono già stati eseguiti importanti lavori strutturali: Realizzazione del vespaio Rifacimento completo degli impianti Nuova pavimentazione in ceramica La doppia esposizione garantisce ambienti luminosi durante tutto il giorno. Una soluzione versatile, perfetta sia come abitazione principale, che come studio professionale o investimento. Contattaci ora per scoprire tutte le potenzialità di questo spazio unico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

