



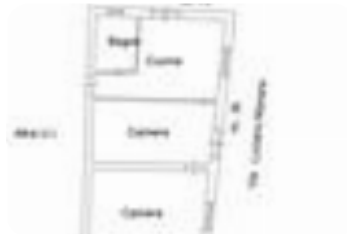
Rif.: 61048244

€ 48.000

Casa indipendente in vendita

Lucera, Viale Augusto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 254.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita un interessante piano terra indipendente con area. La soluzione si sviluppa su una superficie di 70 mq . ben distribuita e rappresenta un'ottima opportunità sia per uso abitativo, che per deposito o autorimessa andando ad apportare delle modifiche sul prospetto esterno sporgente su Via Manara. L'ingresso, conduce alla zona giorno, composta da una cucina abitabile ed un bagno finestrato. La zona notte include una camera intermedia, adattabile alle diverse esigenze: ideale come studio, salottino o cameretta, ed una camera matrimoniale, dotata di climatizzatore. L'immobile necessita di ristrutturazione, condizione che rappresenta un grande vantaggio per chi desidera personalizzare ogni ambiente secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. La favorevole esposizione angolare assicura un'eccellente luminosità naturale in tutte le ore del giorno, rendendo gli spazi interni ariosi e piacevolmente vivibili. Gli infissi interni sono in legno scuro. La pavimentazione è in ceramica antica e l'ambiente di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

