



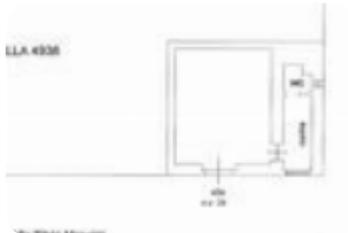
Rif.: 61030683

**€ 29.000**

## Monocale in vendita

Lucera, Via Silvio Mancini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 270.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

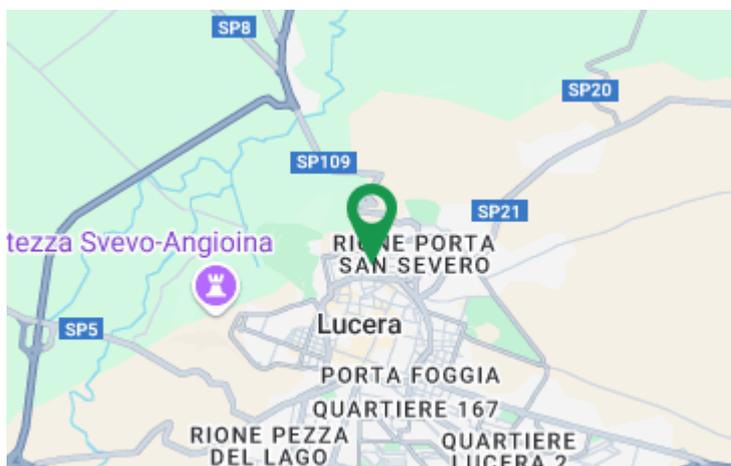
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Lucera, proponiamo in vendita un monocale di 36 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano terra, l'immobile è composto da un unico ambiente ossia una camera accogliente, un bagno e il cucinino, seppur compatto, è ben organizzato per soddisfare le esigenze quotidiane. Questo monocale si trova in una zona servita, con facile accesso a negozi, trasporti pubblici e servizi essenziali, rendendolo una scelta conveniente per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla tranquillità. Una soluzione abitativa che unisce funzionalità e comodità, adatta a single, a giovani coppie in cerca della

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

