



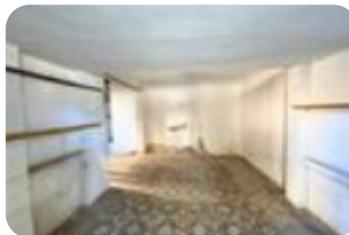
Rif.: 61030676

**€ 39.000**

## Monocale in vendita

Lucera, Via Ludovico Ariosto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 220.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

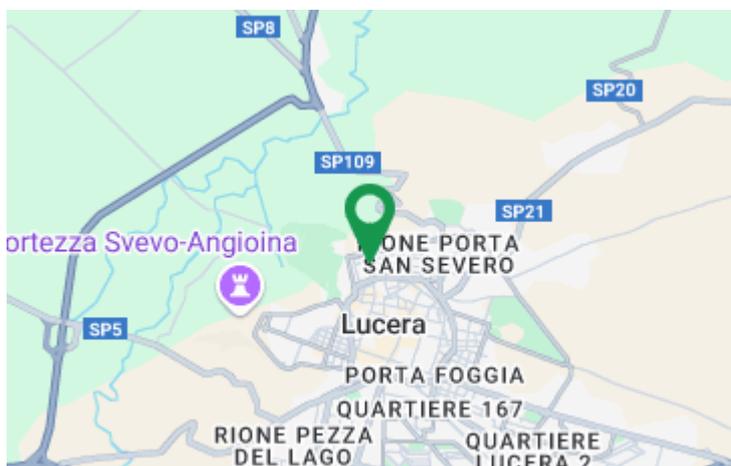
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore del comune di Lucera, proponiamo in vendita un monocale di 37 mq, situato al piano terra. L'immobile ha una distribuzione interna pratica e funzionale composta da un ampio ingresso principale, un bagno ed un'ulteriore camera che grazie all'ampia apertura della porta, può essere utilizzata come posto auto, offrendo una soluzione comoda per il parcheggio. La posizione dell'immobile è particolarmente vantaggiosa, situata in una zona ben servita, con facile accesso a negozi, servizi e trasporti pubblici. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione compatta e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

