



Rif.: 60948159

€ 38.000

Casa indipendente in vendita

Lucera, Via Achille Grandi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 254.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Siamo lieti di presentarvi una straordinaria e comoda opportunità immobiliare situata in Via Achille Grandi, nel cuore della zona anfitheatro. L'immobile, posto al piano terra, è composto da un ingresso, un cucinino funzionale, un soggiorno spazioso, ulteriori due camere comunicanti ed un bagno. Inoltre, è presente un ripostiglio che offre spazio aggiuntivo per le vostre esigenze quotidiane. L'appartamento vanta anche un cortile di 10 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto, e una cantina di 10 mq al piano interrato. Con una doppia esposizione, l'illuminazione naturale è garantita per tutto il giorno, creando un ambiente caldo e accogliente. Situato in una zona ben servita, l'immobile offre la comodità di avere tutti i servizi essenziali a portata di mano. Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale, soprattutto se si apportano le dovute ristrutturazioni per personalizzarlo secondo i propri gusti e necessità. Non lasciate sfuggire questa fantastica occasione di investimento. Troverete nelle foto di questa soluzione una eventuale simulazione di stato futuro che con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

