Affiliato: Studio San Michele Srl
Partita IVA: 04483560712
Via Tribuna, 220 71043 Manfredonia (FG)
Email: fg2e1@tecnorete.it - Tel.: 0884660810















Rif.: 61288740

€ 80.000

Monolocale in vendita

Manfredonia, Via pompeo sarnelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

Spazi ben sfruttati, ambienti completamente rinnovati e una distribuzione che sorprende per la sua funzionalità. In Via Pompeo Sarnelli, proponiamo in vendita una soluzione al pianoterra, interamente ristrutturata nel 2025, ideale per chi desidera una casa pronta da abitare, senza dover affrontare ulteriori lavori.L'immobile sviluppa una superficie di circa 36 mq al pianoterra, ai quali si aggiungono 12 mq di soppalco regolarmente accatastato, per un totale di circa 48 mq distribuiti su due livelli.Il piano terra accoglie una zona giorno funzionale e ben organizzata, affiancata da una piccola cameretta e dai servizi. Il soppalco ospita invece la camera da letto, creando una piacevole separazione tra gli ambienti e permettendo di sfruttare al meglio ogni metro quadrato disponibile.La ristrutturazione completa ha restituito all'abitazione ambienti moderni e curati, pronti per essere vissuti. La proprietà dispone di impianti autonomi per acqua e scarichi fognari, boiler per la produzione di acqua calda sanitaria e alimentazione della cucina tramite bombola a gas.L'immobile verrà venduto comprensivo di tutti i mobili presenti. Il comfort durante tutto l'anno è assicurato dalla clim [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.