Affiliato: Studio San Michele Srl
Partita IVA: 04483560712
Via Tribuna, 220 71043 Manfredonia (FG)
Email: fg2e1@tecnorete.it - Tel.: 0884660810















Rif.: 61274446

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Manfredonia, Via Gargano - Monticchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

In Via Gargano, in una zona servita e caratterizzata da ampie vie, proponiamo in vendita un appartamento posto al quinto piano con ascensore, dove luminosità e panorama diventano i veri protagonisti della casa.L'ingresso, ampio e accogliente, ospita una piccola zona relax e accompagna verso gli altri ambienti dell'abitazione. La zona giorno è ben organizzata e comprende una cucina abitabile e un soggiorno separato, mentre la zona notte è composta da camera da letto, cameretta e bagno. Completa la disposizione interna un pratico ripostiglio.Uno dei punti di forza dell'immobile è sicuramente la doppia esposizione, garantita da finestre e da due balconi che, grazie al piano alto, regalano una piacevole vista panoramica che spazia dal mare ai monti e contribuiscono a rendere gli ambienti luminosi e ariosi.Per il comfort termico è presente la predisposizione per un impianto di climatizzazione con fan coil caldo/freddo.L'appartamento è libero subito e rappresenta una soluzione interessante per chi cerca ambienti comodi, spazi esterni e soprattutto il valore aggiunto di un piano alto con ascensore e vista panoramica, senza rinunciare alla comodità di una zona ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone