



Rif.: 61226264

**€ 175.000**

**5 locali in vendita**

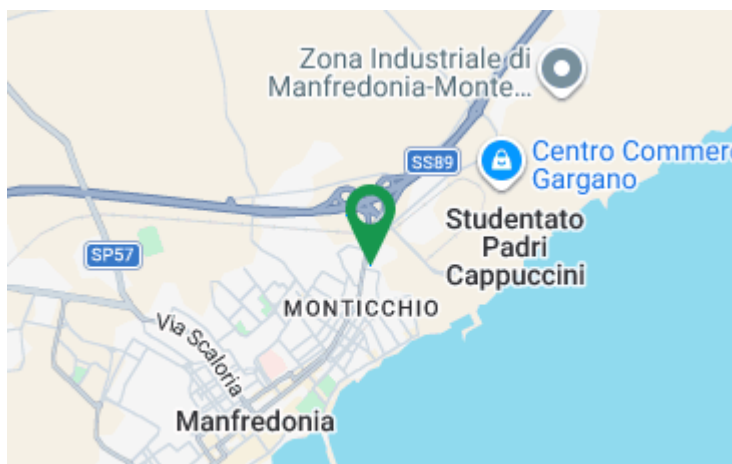
**Manfredonia, Via Massimo D'Azeglio - Monticchio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

Nel comune di Manfredonia, precisamente in Via Massimo D'azeglio è disponibile un appartamento al secondo e ultimo piano di un edificio costruito nel 1992. Con una superficie di 105 mq, l'immobile offre un ampio openspace con angolo cottura a vista, ideale per chi ama gli ambienti luminosi e conviviali. La zona notte è composta da una camera da letto principale, una cameretta e un bagno. Un pratico ripostiglio interno aggiunge funzionalità, mentre un ulteriore ripostiglio è disponibile sul terrazzo condominiale. L'appartamento è termoautonomo, dotato di impianto a gas Metano con radiatori e climatizzazione, garantendo comfort in ogni stagione. Gli ambienti sono illuminati da un ampio balcone su cui fanno accesso due camere, oltre che finestre disposte nei restanti vani. Attualmente occupato da inquilini, rappresenta un'opportunità interessante sia per chi cerca una nuova casa sia per chi desidera un investimento immobiliare. Siamo a vostra completa disposizione per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Qualora desideriate ottenere informazioni per una eventuale richiesta di mutuo, potrete usufruire della consulenza

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

