



Rif.: 61223418

**€ 220.000****6 locali in vendita****Manfredonia, Via Giosuè Carducci - Monticchio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica: G**

Vi presentiamo un ampio appartamento situato nella rinomata Zona Poeti, precisamente in Via Giosuè Carducci. Questo immobile offre una generosa superficie di 138 mq, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti. Situato al piano alto, il 6° e non ultimo con ascensore, l'appartamento gode di una doppia esposizione che garantisce luminosità e ventilazione naturale, oltre ad un meraviglioso scorcio panoramico con vista mare. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno, una cucina abitabile e una sala da pranzo, perfetti per momenti di convivialità. La zona notte, invece include una camera matrimoniale, una vasta cameretta e un pratico ripostiglio. Il bagno completa la funzionalità degli spazi. L'appartamento è fornito di Gas Metano, con annesso sistema di radiatori, assicurando comfort durante i mesi invernali. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in una zona tranquilla e ben servita. L'immobile libero subito, vi permetterà di dare spazio alla vostra fantasia, con interventi di migliorie, che renderanno questo appartamento, composto di muri divisorii, completamente redistribuibile, la casa dei vostri sogni. Siamo a vostra completa disposizione [...]

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

