



Rif.: 61214573

€ 159.000**Quadrilocale in vendita**
Manfredonia, Via Marcello Cavalieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

Nel cuore di Manfredonia, precisamente in Via Marcello Cavalieri, proponiamo in vendita un appartamento di 68 mq situato al primo piano di un edificio civile costruito nel 1970. L'immobile, recentemente ristrutturato, offre un'accogliente zona giorno open space con angolo cottura, ideale per chi ama gli ambienti luminosi e funzionali. La proprietà comprende due camere da letto, di cui una singola, un bagno e un pratico ripostiglio condominiale di pertinenza. Uno dei punti di forza è il terrazzo di esclusiva proprietà, perfetto per momenti di relax all'aperto della medesima metratura dell'immobile. L'appartamento è termoautonomo, dunque fornito di Gas Metano con annessi radiatori e climatizzazione, garantendo comfort e risparmio energetico. Gli affacci mediante due balconi offrono una piacevole vista e una buona ventilazione naturale, oltre alle finestre disposte nei restanti vani. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa pronta da vivere, con spazi ben distribuiti e in una posizione comoda per raggiungere i principali servizi della città. L'unità in descrizione è al momento occupata dai suoi proprietari. Siamo a

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

